



Til mottaker

Deres ref.

Deres brev av

Vår ref.

201736304/8

Emnekode

ESARK-5120

Dato

280218

ARMA

## PLAN- OG BYGNINGSETATEN INFORMERER

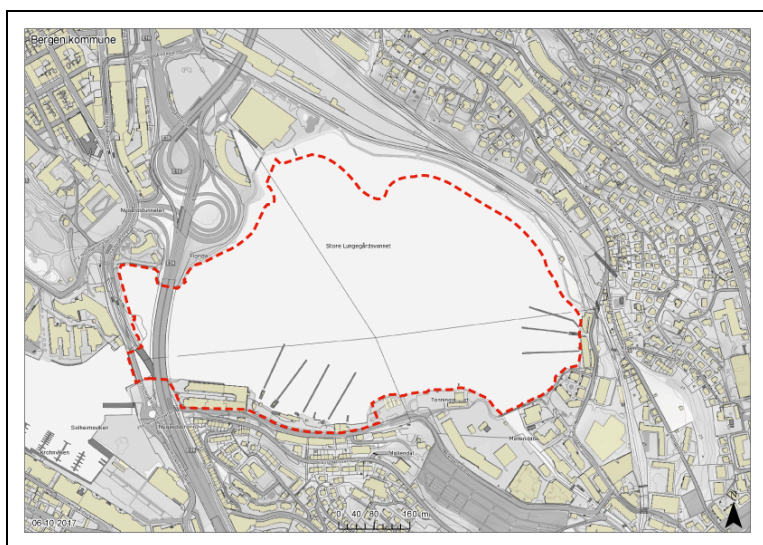
### Bergen kommune starter arbeidet med en ny reguleringsplan for Store Lungegårdsvann

#### Kort om planarbeidet

Byrådsavdeling for byutvikling har besluttet at Store Lungegårdsvann skal reguleres.

Planen blir utarbeidet som en offentlig områdereguleringsplan, og vil få følgende navn og plannummer: *Store Lungegårdsvann, bruk og vern. ArealplanID 65580000*.

Planen vil dekke alt sjøarealet, og noe landareal mellom sjøen og Møllendalsveien. Forslag til planavgrensning framgår av figuren under.



Formålet med planen er blant annet å:

- vurdere en ny plassering av båtplasser som må flyttes fra Fløen
- avklare manglende ledd i strandpromenaden rundt vannet

- fastlegge arealbruk på kort og mellomlang sikt, herunder eventuell ny utfylling i sjø.
- En mer langsiktig strategi for Store Lungegårdsvann kan bli utredet gjennom kommuneplanarbeidet, uavhengig av denne reguleringsplanen.

### **Har du innspill til planarbeidet?**

Mer informasjon om planarbeidet er tilgjengelig i kunngjøringsperioden 03.03.2018 – 17.04.2018, på følgende steder:

- i kundesenteret, 1. etasje i Allehelgens gate 5, hverdager, kl. 08.00–14.45
- på våre kunngjøringsider på nett: <https://www.bergen.kommune.no/hvaskjer/kunngjoringer>

I tillegg er informasjon om reguleringsplanen permanent tilgjengelig i planarkivet:

<http://www.bergenskart.no/braplan/>

Grunneiere, naboer og alle interesserte er velkommen til å gi innspill. Merknader bør sendes innen fristen 17. april, og enten

- via merknadsboksen på kunngjøringsiden
- med post: Bergen kommune, Plan- og bygningsetaten, Postboks 7700, 5020 Bergen
- eller med e-post: [postmottak.planogbygg@bergen.kommune.no](mailto:postmottak.planogbygg@bergen.kommune.no)

*Vennligst referer til saksnr. 201736304 ved bruk av post eller e-post.*

### **Videre saksgang**

Mottatte merknader besvares ikke direkte, men vil bli referert og kommentert av fagetaten og tatt med i den videre saksbehandlingen. Den neste fasen i planprosessen vil normalt være offentlig høring av et konkret planforslag. Det antas at dette vil skje i løpet av året. Høringen vil bli kunngjort i pressen, og grunneiere og naboer vil bli varslet særskilt ved brev.

Behandlingen i de politiske utvalgene kan følges på kommunens nettsider:

<https://www.bergen.kommune.no/politikk>

### **Har du spørsmål?**

Saksbehandler kan kontaktes direkte på telefon 5556 6496 eller på e-post

[arne.matthiessen@bergen.kommune.no](mailto:arne.matthiessen@bergen.kommune.no)

Generell informasjon om arealplanlegging finnes blant annet på kommunal- og moderniseringsdepartementets nettsider:

<https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-og-eiendom/plan--og-bygningsloven/plan/id1317/>

PLAN- OG BYGNINGSETATEN

*Arne Matthiessen - prosjektleder*

*Brevet er elektronisk signert og har derfor ingen underskrift.*